

Bolagsverket

2017-04-27

2017050409969

Årsredovisning

Panomeja AB

556514-2899

Styrelsen och verkställande direktören för Panomeja AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2016-01-01 - 2016-12-31

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 13
- Underskrifter	13

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Panomeja AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 19/4-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag hur resultatet ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i dessa handlingar stämmer överens med originalen.

170425

 Jan Oscarson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamhet

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter. Fastigheterna finns idag i Östersund, Sundsvall, Funäsdalen, Sollefteå, Härnösand, Norsjö, Strömsund, Vilhelmina och Undersåker.

Väsentliga händelser

Panomeja har i slutet av 2016 påbörjat en nybyggnation i Härnösand. Nybyggnationen är en ny bygghandel för uthyrning till Fresks Försäljning AB. Anläggningen planeras öppna i början av 2018.

Panomeja har påbörjat en ombyggnation av fastigheten långtradaren 2 i Östersund. Ombyggnationen är en anpassning för hyresgästen Fresks Försäljning AB som moderniserar och utökar sin butik.

Övrig information

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Oscarson Invest, org.nr. 556080-8437 med säte i Östersund.

Övergripande koncernredovisning upprättas av moderbolaget.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	1601-1612	1501-1512	1401-1412	1301-1312	1201-1212
Nettoomsättning	19 554	17 578	16 324	16 396	15 981
Resultat efter finansiella poster	10 766	10 212	9 799	10 285	9 266
Balansomslutning	132 840	132 647	105 505	86 529	89 186
Soliditet %	30	23	24	27,3	20,4
Avkastning på eget kapital %	27	33	39	49,1	59,6
Avkastning på totalt kapital %	9	8	11	13,8	13,8
Kassalikviditet %	44	47	15	5	8,8

2017050409971

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	23 042 151	7 785 976	30 928 127
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning		7 785 976	-7 785 976	0
Årets resultat			8 333 837	8 333 837
Belopp vid årets utgång	100 000	30 828 127	8 333 837	39 261 964

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	30 828 127
Årets resultat	8 333 837
<i>Summa</i>	<i>39 161 964</i>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	39 161 964
<i>Summa</i>	<i>39 161 964</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2017050409972

RESULTATRÄKNING

		2016-01-01 2016-12-31	2015-01-01 2015-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning	1, 2	19 554 023	17 578 089
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		19 554 023	17 578 089
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 497 984	-1 169 773
Övriga externa kostnader	3	-1 097 060	-1 075 520
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 532 731	-4 370 514
Summa rörelsekostnader		-8 127 775	-6 615 807
Rörelseresultat		11 426 248	10 962 282
Finansiella poster	4		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		59	2 441
Räntekostnader och liknande resultatposter		-660 728	-752 355
Summa finansiella poster		-660 669	-749 914
Resultat efter finansiella poster		10 765 579	10 212 368
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfond		-	2 316 000
Lämnade koncernbidrag		-	-2 300 000
Summa bokslutsdispositioner		-	16 000
Resultat före skatt		10 765 579	10 228 368
Skatter			
Skatt på årets resultat	5	-2 431 742	-2 442 392
Årets resultat		8 333 837	7 785 976

Y
O
E

2017050409973

BALANSRÄKNING

		2016-12-31	2015-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar	6		
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	7	0	14 553
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		0	14 553
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	8	123 530 216	123 711 408
Maskiner och andra tekniska anläggningar	9	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	10	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	11	3 241 084	2 944 221
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		126 771 300	126 655 629
Summa anläggningstillgångar		126 771 300	126 670 182
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 960 497	287 636
Fordringar hos koncernföretag		–	5 574 537
Övriga fordringar		3 870	3 811
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		91 809	91 989
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		6 056 176	5 957 973
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		12 306	18 644
<i>Summa kassa och bank</i>		12 306	18 644
Summa omsättningstillgångar		6 068 482	5 976 617
SUMMA TILLGÅNGAR		132 839 782	132 646 799

Handwritten signature and initials, including a large '4' and 'P'.

2017050409974

		2016-12-31	2015-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		30 828 127	23 042 151
Årets resultat		8 333 837	7 785 976
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>39 161 964</i>	<i>30 828 127</i>
Summa eget kapital		39 261 964	30 928 127
Avsättningar			
Övriga avsättningar	12	264 654	275 796
Summa avsättningar		264 654	275 796
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	13	78 250 000	83 500 000
Skulder till koncernföretag	14	1 259 175	5 094 130
Summa långfristiga skulder		79 509 175	88 594 130
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 000 000	3 000 000
Leverantörsskulder		1 030 399	433 635
Skulder till koncernföretag		2 300 000	2 300 000
Aktuella skatteskulder		579 729	367 179
Övriga skulder		1 613 937	1 762 266
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 279 924	4 985 666
Summa kortfristiga skulder		13 803 989	12 848 746
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		132 839 782	132 646 799

NOTER

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Valt regelverk

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Inga förändringar från föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdesskatt, rabatter och liknande avdrag. Hyresintäkter resultatförs i den period de avser.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärdet efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset, utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentliga, delas tillgången upp i dessa komponenter.

Avskrivningen av materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Avskrivningen påbörjas när den materiella anläggningstillgången tas i bruk. Materiella anläggningstillgångarnas nyttjandeperiod i år uppskattas till:

Typ	Nyttjandeperiod
Stomme	20-100
Tak	1-30
Fasad	5-35
Inre ytskikt	10-50
Installationer, byggnadsinventarier	20-25
Markanläggning	25-30

Nyttjandeperioden för mark är obegränsad och därför skrivs mark inte av.

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsperioder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåtriktat.

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar tas upp till deras anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan samt eventuella nedskrivningar. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Nedanstående nyttjandeperiod i år används.

Typ	Nyttjandeperiod
Goodwill	5

Leasing

Leasingintäkter vid operationella leasingavtal intäktsförs linjärt över leasingperioden, såvida inte ett annat systematiskt sätt bättre återspeglar hur de ekonomiska fördelarna som hänförs till objektet minskar över tiden. Samtliga leasingintäkter avser hyresintäkter.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktiga resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som hänför från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjutna skatteskulder som är hänförliga till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen är avsedd för. Avsättningar diskoneras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Övriga upplysningar

Koncernförhållanden

Övergripande koncernredovisning upprättas av:
Oscarson Invest AB, org. nr 556080-8437 med säte i Östersund.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Avkastning på eget kapital = Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital = (Rörelseresultat + Finansiella intäkter) / Totalt kapital

Kassalikviditet = (Omsättningstillgångar exklusive varulager och pågående arbeten + Outnyttjad checkkredit) / Summa kortfristiga skulder

Not 1	Inköp och försäljning mellan koncernföretag	2016	2015
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	0	96
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	2	1
Not 2	Operationella leasingavtal	2016	2015
	<i>Förfalltid för framtida leasingavgifter</i>		
	Inom ett år	20 264 672	18 610 604
	Senare än ett år men innan fem år	73 748 718	74 442 416
Not 3	Ersättning till revisorer	2016	2015
	<i>Deloitte AB</i>		
	Revisionsuppdrag	25 600	30 000
	Övriga tjänster	8 251	25 000
	<i>Summa</i>	<i>33 851</i>	<i>55 000</i>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdraget, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Carin R 2016

2017050409978

Not 4	Räntekostnader, ränteintäkter och liknande resultatposter hänförliga till koncernföretag	2016	2015
	Räntekostnader	-	-90 625
	<i>Summa</i>	-	-90 625
Not 5	Inkomstskatt	2016	2015
Skattekostnaden består i huvudsak av följande delar:			
<i>Redovisad skatt i resultaträkningen</i>			
	Aktuell skatt	2 442 884	2 453 534
	Förändring av uppskjuten skatt för temporära skillnader	-11 142	-11 142
	<i>Summa redovisad skatt</i>	2 431 742	2 442 392
	Effektiv skattesats (%)	23	24
<i>Avstämning av effektiv skattesats</i>			
	Resultat före skatt	10 765 579	10 228 368
	Skatt enligt gällande skattesats 22 (22) %	2 368 427	2 250 241
	Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	198 799	325 117
	Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	-124 339	-125 134
	Scahblonintäkt periodiseringsfond	-	3 311
	Förändring uppskjuten skatt	-11 142	-11 142
	<i>Summa redovisad skatt</i>	2 431 745	2 442 393
	Effektiv skattesats (%)	23	24
Not 6	Andelar i koncernföretag	2016-12-31	2015-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	1 971 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	4 264 327
	Fusioner	-	-6 235 327
	Utgående anskaffningsvärden	0	0
	Redovisat värde	0	0

E. 2011

2017050409979

Not 7	Goodwill	2016-12-31	2015-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	178 246	178 246
	Utgående anskaffningsvärden	178 246	178 246
	Ingående avskrivningar	-163 693	-128 044
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-14 553	-35 649
	Utgående avskrivningar	-178 246	-163 693
	Redovisat värde	0	14 553
Not 8	Förvaltningsfastigheter	2016-12-31	2015-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	148 128 151	102 380 886
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Anskaffningsvärde fusion Tullingsås 7:8	-	4 713 576
	Anskaffningsvärde fusion Granberg 1:73	-	3 874 250
	Omklassificeringar m.m.	4 336 986	37 159 439
	Utgående anskaffningsvärden	152 465 137	148 128 151
	Ingående avskrivningar	-24 416 743	-19 706 878
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Avskrivning fusion Granberg 1:73	-	-375 000
	Årets avskrivningar	-4 518 178	-4 334 865
	Utgående avskrivningar	-28 934 921	-24 416 743
	Redovisat värde	123 530 216	123 711 408
	Varav markvärde	18 888 988	18 710 413

Einar Einarsson

2017050409980

Not 9	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2016-12-31	2015-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	143 531	10 125
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	133 406
	Utgående anskaffningsvärden	143 531	143 531
	Ingående avskrivningar	-143 531	-10 125
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-	-133 406
	Utgående avskrivningar	-143 531	-143 531
	Redovisat värde	0	0
Not 10	Inventarier, verktyg och installationer	2016-12-31	2015-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	197 669	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	197 669
	Utgående anskaffningsvärden	197 669	197 669
	Ingående avskrivningar	-197 669	-
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-	-197 669
	Utgående avskrivningar	-197 669	-197 669
	Redovisat värde	0	0
Not 11	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2016-12-31	2015-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 944 221	15 381 525
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	4 368 891	24 722 135
	Omklassificeringar m.m.	-4 072 028	-37 159 439
	Utgående anskaffningsvärden	3 241 084	2 944 221
	Redovisat värde	3 241 084	2 944 221

Projekt Nybyggnation HLL aktiverat 160630

Projekt Långtradaren ny planlösning aktiverat 161001


Projekt Stamgårde 4:209 samt Långtradaren nytt tak tillkommande kostnader aktiveras

2017050409981

Not 12	Avsättningar	2016-12-31	2015-12-31
	Uppskjuten skatt	264 654	275 796
	<i>Redovisat värde vid årets utgång</i>	<i>264 654</i>	<i>275 796</i>
Not 13	Förfallotid skulder	2016-12-31	2015-12-31
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Amortering inom 2 till 5 år	12 000 000	12 000 000
	Amortering efter 5 år	66 250 000	71 500 000
	Summa långfristiga skulder	78 250 000	83 500 000
Not 14	Skulder till koncernbolag	2016-12-31	2015-12-31
	Beviljad kredit i koncernbolag uppgår till	5 000 000	15 000 000
Not 15	Ställda säkerheter	2016-12-31	2015-12-31
	Fastighetsinteckning	89 153 000 89 153 000	89 153 000 89 153 000
	Summa ställda säkerheter	89 153 000	89 153 000

2017050409982


UNDERSKRIFTER 2017-04-19


Jan Oscarson
VD

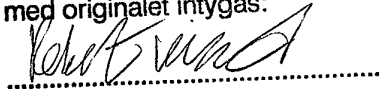

Olle Oscarson


Pehr Oscarson

Vår revisionsberättelse har lämnats 19/4-2017


Deloitte AB
Mats Henriksson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Panomeja AB
organisationsnummer 556514-2899

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Panomeja AB för räkenskapsåret 2016-01-01 - 2016-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Panomeja ABs finansiella ställning per den 31 december 2016 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Panomeja AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en

revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen,

däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Panomeja AB för räkenskapsåret 2016-01-01 - 2016-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Panomeja AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund 19/4 2017

Deloitte AB



Mats Henriksson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

